

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

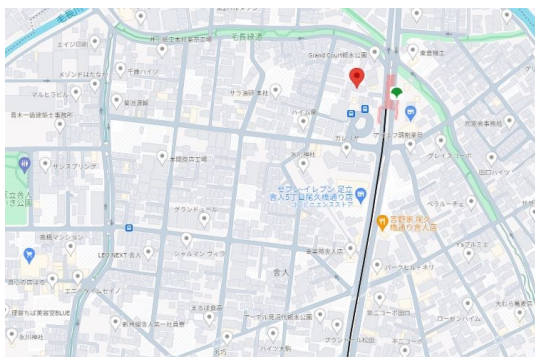
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, デザイナーズ, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンフォレスト親水公園		
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 車13分(3.2km)		
間取詳細	洋室(4.4畳) DK(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	28.79㎡	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 入居者アプリ設定費: 16,500円 鍵交換: 27,500円 [月次費用] ルームサポートサービス: 2,700円 [備考] ルームクリーニング代(エアコンクリーニング含む)71,500円※解約時請求早期解約違約金...1年未満退去の場合、家賃2ヶ月分/2年未満退去の場合、家賃1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 月額賃料合計×100% 支払い委託手数料×2%/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2026年2月1日

No.k063252

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%