

FOR RENT

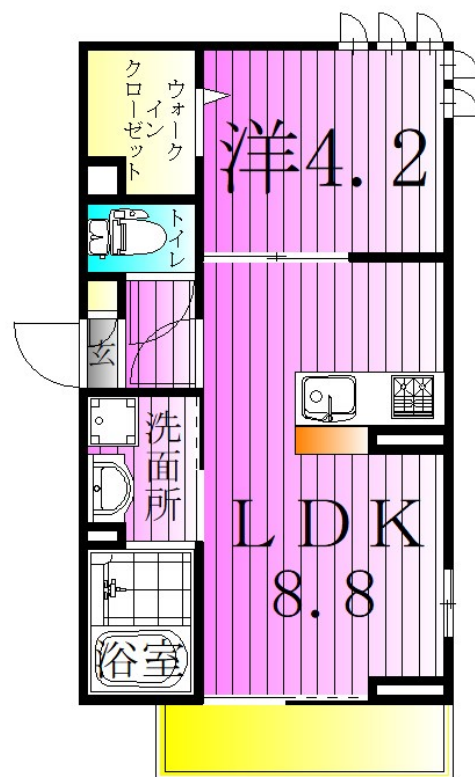
賃料	管理費等
110,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 1フロア2住戸 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポエムハウス		
物件所在地	東京都足立区梅島1丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩6分 東武大師線 西新井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(8.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.28㎡	向き	西
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：49,500円 Droomカードキー：16,500円 ICロック電池：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円 月額保証料：総賃料の1%+800円/月		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.k063192

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%