

—FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 ロフト 全室南向き 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Sakura一番館		
物件所在地	東京都葛飾区小菅 1丁目		
交通	東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(3畳) ロフト(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階	向き	南
専有面積	21.05㎡	築年月	2008年2月
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 室内消毒費:19,800円 とくともクラブ:16,500円 鍵交換費用:16,500円 [備考] シノサポ:1,210円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料、保証人ありの場合、最低保証料3万円。無しの場合、総賃料の100%。		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受けいたします		

情報更新日2025年6月13日

No.k063147



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%