

# FOR RENT

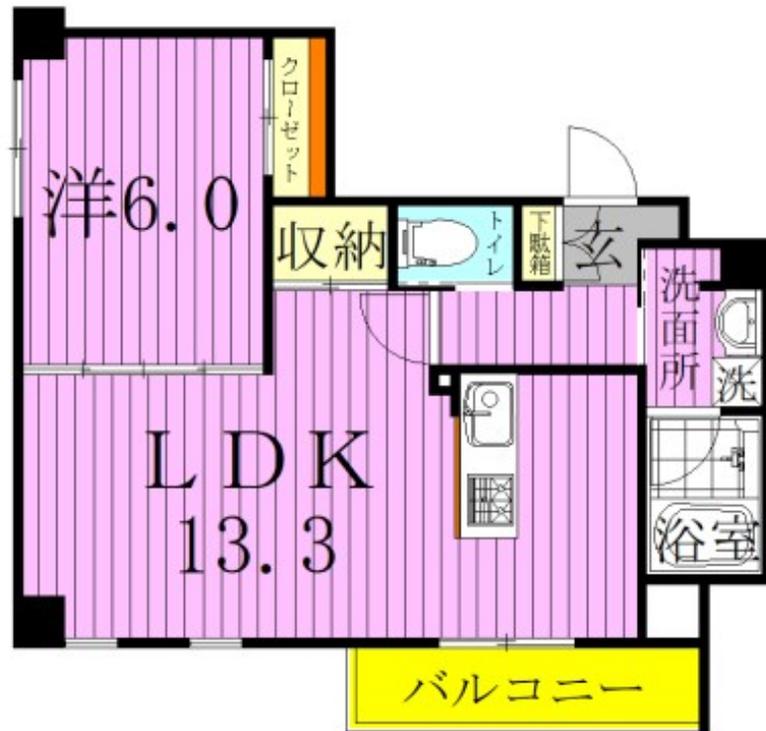
賃料	管理費等
155,000円	9,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 全室2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マーシスマルル		
物件所在地	東京都荒川区東尾久2丁目		
交通	山手線 田端(東京)駅 徒歩16分 日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	47.07㎡	向き	北
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 エアコンクリーニング: 16,500円 [月次費用] 町会費+スマサボ: 1,350円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の100% 月次保証料: 賃料等の2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月21日

No.k062439

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjiyu@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%