

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

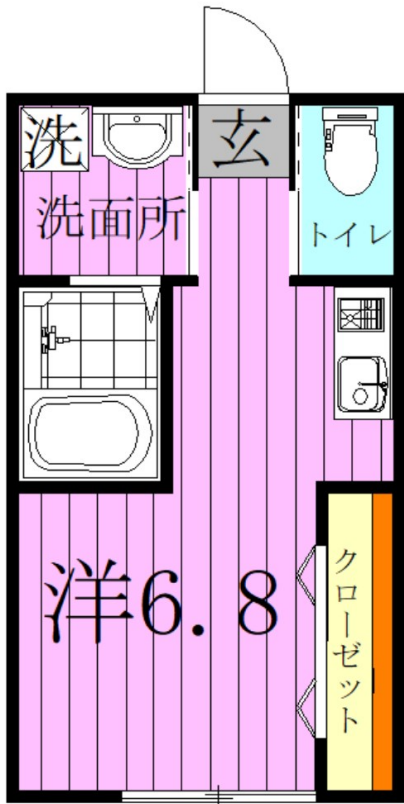
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルメ江北		
物件所在地	東京都足立区江北4丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩11分 東武大師線 大師前駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	19.6㎡	向き	南東
築年月	2020年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング代: 71,500円 短期違約金: 1年未満家賃共益費の2ヶ月分、1年以上2年未満1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料70%(最低保証料35,000円) / 年間保証料(家賃保証+緊急サポート): 1年毎に25,000円 / マモロッカ+引落送金手数料: 650円(税別) / 月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月18日

No.k062170



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%