

FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	0円

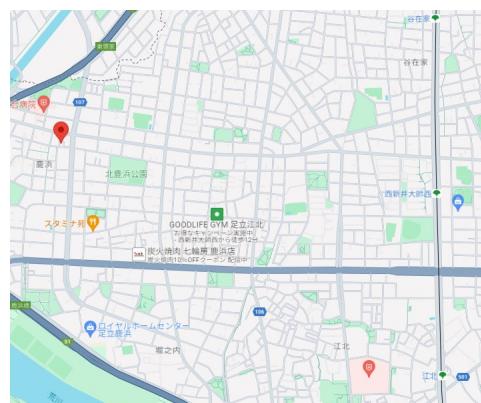
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア1住戸 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Sumai - to 足立区鹿浜02		
物件所在地	東京都足立区鹿浜2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩25分 東京メトロ南北線 志茂駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳) S(5畳) S(4.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	99.77m ²	向き	南
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16,500円 消火剤代: 7,480円 鍵交換代: 49,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 月額賃料等総額の50% (1年毎更新時 13,000円、口座引き落とし料月額550円)		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。		

情報更新日2025年12月11日

No.k062137



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%