

—FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	8,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月10日

No.k062126

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュイールパルフェ西新井		
物件所在地	東京都足立区栗原 2 丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分 東武大師線 大師前駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.55㎡	向き	西
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 文書事務手数料: 5,500円 ステージ安心サポート24: 19,800円 [備考] 振替事務手数料: 330円 / 月 短期解約違約金: 1 年未満解約総賃料 1 ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 毎月支払い合計金額の30~40% 月額保証料: 700円		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%