

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,高層階,全室2面採光,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SHINSUI REIWA		
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	40.78㎡	向き	南東
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消臭・抗菌代: 16,500円 [備考] 駐輪ステッカー代: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月4日

No.k062095

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%