

FOR RENT

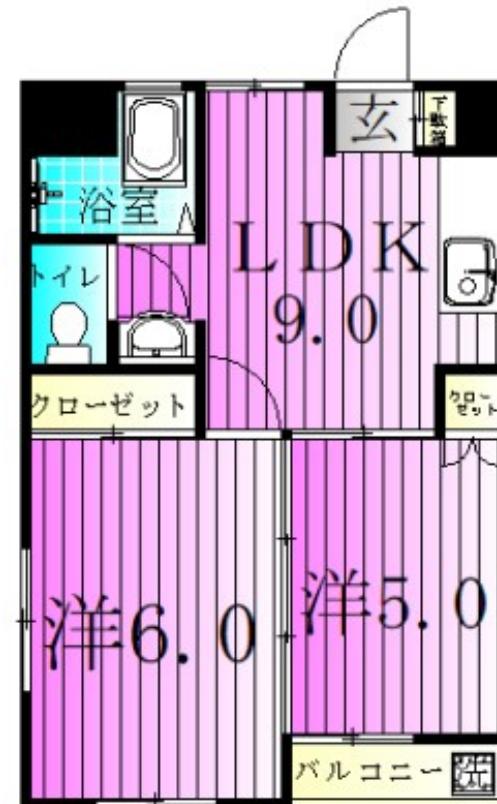
賃料	管理費等
99,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピア31		
物件所在地	東京都足立区千住寿町		
交通	東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩11分 東武伊勢崎線 牛田(東京)駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.42m ²	向き	南
築年月	1986年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 クリーニング費: 66,000円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満/総賃料2ヶ月分、2年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料40%/(月額)総賃料1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月6日

No.k061884



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%