

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	6,500円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、3面採光、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、角住戸、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Chambord(シャンポール) 301号室		
物件所在地	東京都足立区伊興本町2丁目5-25		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	53.79m ²	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：71,500円 D-roomCardキー：16,500円 ICロック電池：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月2日

No.k061783



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%