

—FOR RENT

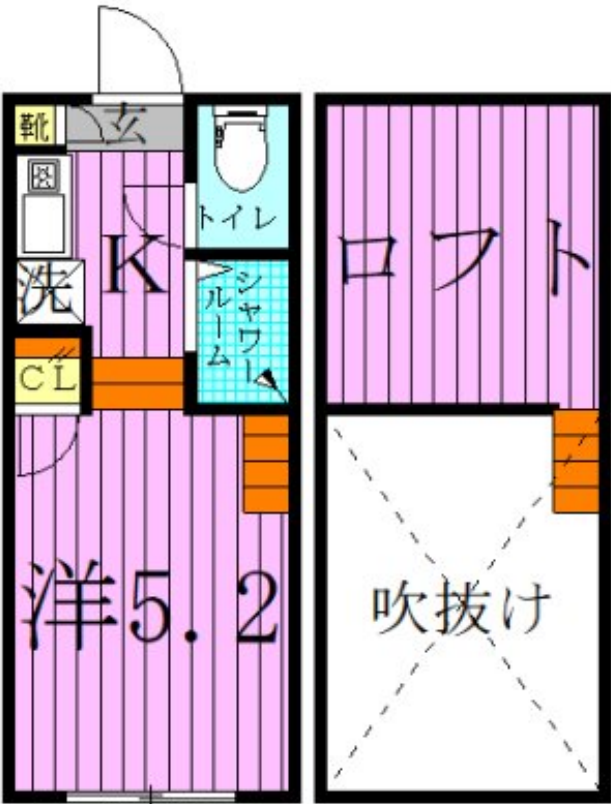
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 4,000円 |

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック セキュリティ有り ロフト 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フォルテ北千住                                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住柳町                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 常磐線 北千住駅 徒歩16分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩20分                                                                             |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) ロフト(3.5畳)                                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 15㎡                                                                                                            | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2015年10月                                                                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                 | 入居時期 | 2025年8月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                          |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガ                                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] とくとかlub: 16,500円 室内消毒料: 19,800円 クリーニング費用: 38,500円<br>[備考] 町費: 300円 / 月                                   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 連保有り 賃料等30%or最低保証料3万円のどちらか高い金額/連保無し 賃料等100% 年毎更新料: 15,000or20,000円                                   |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |           |

情報更新日2025年6月24日 No.k061534

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |