FOR RENT

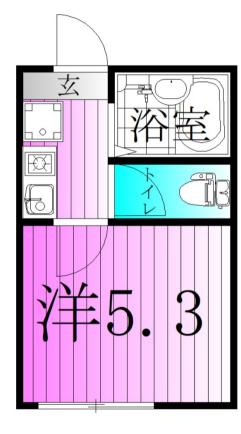
賃料	管理費等
60,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ディンプルキー 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

国土交通大臣(2)第9031号



不動産コード: 2109277

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

間取り	1K			
敷金	無	礼金	無	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	イルトラッツォ梅島			
物件所在地	東京都足立区梅田 6 丁目			
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩11分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩20分			
間取詳細	洋室(5.3畳) K(1.6畳)			
構造·規模	木造 3階建 1階			
専有面積	15.85m²	向き	西	
築年月	2023年12月	契約期間	定期借家契約 1年	
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬	
駐車場	無			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥			
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 諸経費:3,300円 [月次費用] Art Club:1,320円 [備考] 契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月(賃料+共益費) 有			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可			
保証会社	必須 初回総賃料の50%、月額保証料1,000円			
備考	初期費用全額分割プランあり	(契約時支払い0円 値	⊒し審査あり)	

情報更新日2025年11月8日

No.k061521



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 負担の割合 仲介先物 手数料

貸主 借主 100% 0% 元付 0% 客付 100% 配分の割合