

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LAUREL西新井栄町		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町 1 丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩4分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	19.17m ²	向き	北
築年月	2021年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌・消臭費: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初期保証料: 総賃料の50%(最低15,000円) 月額保証料: 総賃料の1.5% (最低1,500円)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月11日

No.k061310



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%