

# FOR RENT

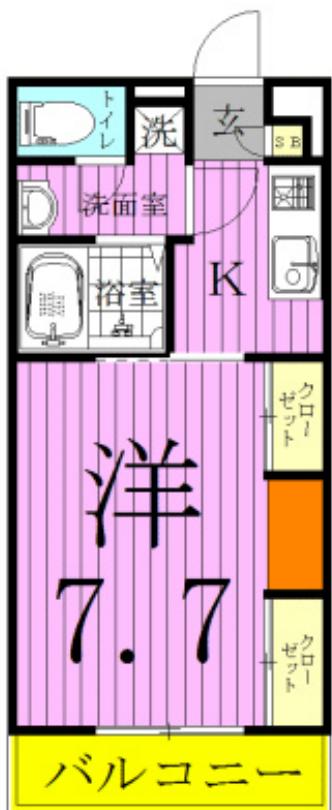
賃料	管理費等
75,000円	4,000円

24時間緊急通報システム、セキュリティ有り、全室南向き、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、緑豊かな住宅地、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・堺		
物件所在地	埼玉県八潮市堺		
交通	つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.49m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2016年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン全室、ガス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代：41,800円 室内消毒料：16,500円 鍵交換費：24,200円 [備考] リブリクラブ入会費：7,700円、リブリクラブ月額会費：2,200円/月、短期解約違約金有(1年未満の解約は賃料管理費の賃料合計1か月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の100%、月額：総賃料の1.1%、口座振替手数料：330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月12日

No.k061150



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%