

—FOR RENT

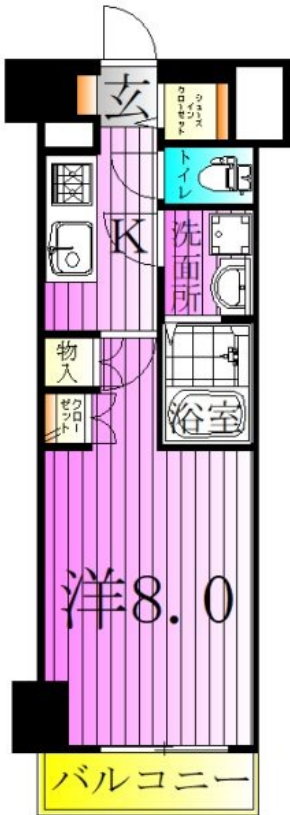
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 87,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                      |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 0.5ヶ月     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | クレヴィスタ綾瀬                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区綾瀬 5丁目                                                            |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩13分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩15分                             |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階                                                         |      |           |
| 専有面積     | 25.51㎡                                                                  | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2021年12月24日                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                       | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 無 バイク置き場                                                                |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 2口コンロ                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 清掃費：55,000円 書類作成費：11,000円 鍵交換：44,000円<br>[備考] レジデンシャルサポート料：月額800円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 総額家賃の40%                                                             |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                                         |      |           |

情報更新日2025年12月21日 No.k061034

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |