

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 83,000円 | 15,000円 |

2 F 以上,オートロック,眺望良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | 2ヶ月       |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Artecasa Alivie 綾瀬                                                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区東綾瀬1丁目                                                                                                      |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩10分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩21分                                                                        |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2.5畳)                                                                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 25.42㎡                                                                                                            | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2016年6月9日                                                                                                         | 契約期間 | 1年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                 | 入居時期 | 2025年5月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                      |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,T                                                       |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内抗菌処理代:17,600円 鍵交換費:22,000円 24Hサポート料:22,000円<br>[備考] 事務手数料:11,000円                                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の55%(最低金額5.5万円)                                                                                       |      |           |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |           |

情報更新日2025年4月22日

No.k060864

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード:2109277

物件管理コード:1117928590050000309508

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。