

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 5,500円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                            |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 3.8万円      |
| 敷引/償却金   | -                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | シャトーノール梅島                                                     |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅島2丁目                                                   |      |            |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩8分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩29分                        |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) K(2畳)                                                |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                               |      |            |
| 専有面積     | 25.79㎡                                                        | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2005年2月                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 2025年11月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                             |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコ            |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵セット費用:3,300円 定額クリーニング費:50,000円<br>[月次費用] 24時間サポート:330円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                      |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%                       |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                |      |            |

情報更新日2025年11月6日

No.k060738

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |