

FOR RENT

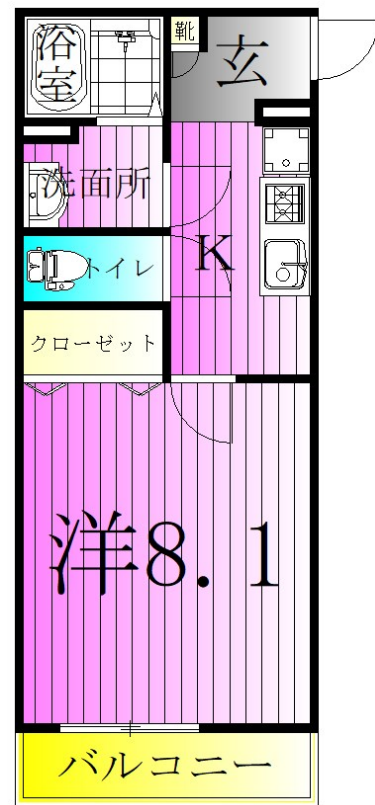
賃料	管理費等
77,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Land.26 107号室		
物件所在地	東京都足立区伊興3丁目3-13		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.35㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 55,000円 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 [備考] リブリクラブ会費7700円 短期解約違約金: 1年未満の場合賃料共益費の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.1%、口振手数料330円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.k060429



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%