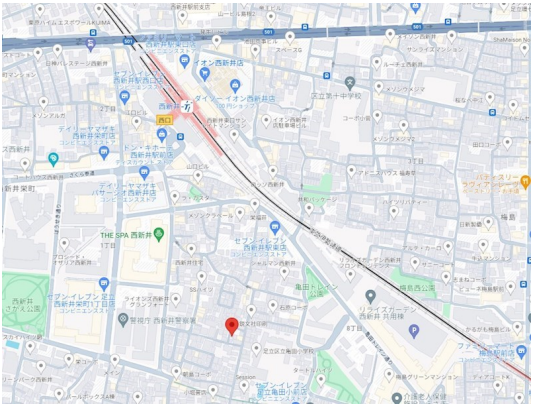


—FOR RENT

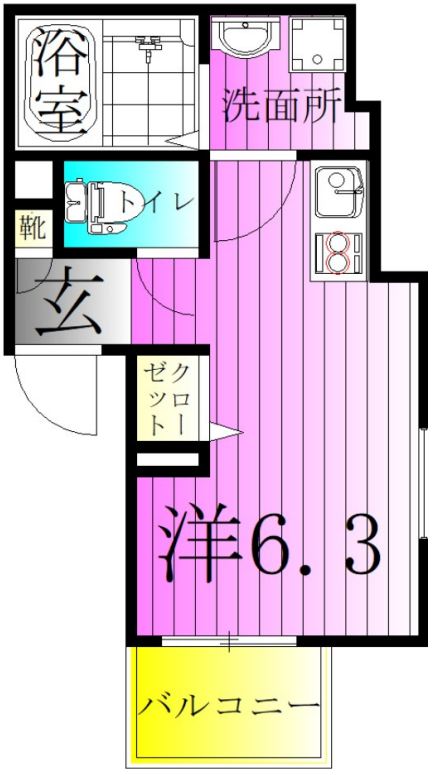
賃料	管理費等
62,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	M E L D I A西新井 201号室		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町 1 丁目5-2		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	17.86㎡	向き	東
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	無		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(2年) : 27,500円 クリーニング費用 : 44,000円 鍵交換費用 : 27,500円 [備考] 短期解約違約金有 : 1年未満の解約賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総賃料の50% ~ 年間保証料 : 15,000円/年 月間保証料 : 880円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.k060309

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%