

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	14,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スプレスター綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬1丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩6分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	22.85m ²	向き	北
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 55,000円 エアコンクリーニング費用 : 16,500円 24h生活サポート : 16,500円 [備考] 契約事務手数料 : 11000円、鍵交換代 : 33000円短期解約違約金あり : 2年未満解約の場合、総賃料1カ月分。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料、保証人有: 賃料総額の40%、無: 賃料総額の50%、月額支払		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月12日

No.k059821



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%