

FOR RENT

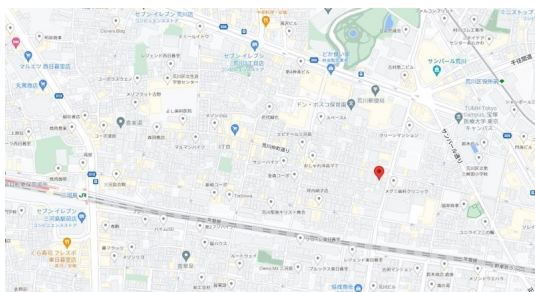
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスエスハイツ 401号室		
物件所在地	東京都荒川区荒川3丁目4-4		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩10分 都電荒川線 荒川区役所前駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	35.1㎡	向き	東
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 63,800円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] セレプロテクト: 1,760円 [備考] 室内消毒料: 16500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 33000円 月額: 総賃料の1.6%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.k059609

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%