

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	6,300円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

24時間緊急通報システム、2F以上、2面バルコニー、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、最上階、振り分け、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、両面バルコニー、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、×

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルヴィル・メゾン		
物件所在地	東京都足立区加賀2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.75畳) LDK(10.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	53.35m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、B/S/T/Vインターホン、インターホン、ウォークイン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 77,000円 D-roomCardキー : 16,500円 ICロック電池 : 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 35,000円 月額 : 総賃料の1%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月9日

No.k059487



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%