

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NSGATE谷在家		
物件所在地	東京都足立区皿沼3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.24畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	22.33㎡	向き	西
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 くらしーど24: 1,000円 [月次費用] くらしーど24: 500円 [備考] 火災保険: 900円/月 1年未満解約時違約金: 74,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の60%、以降10,000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月25日

No.k059424



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%