

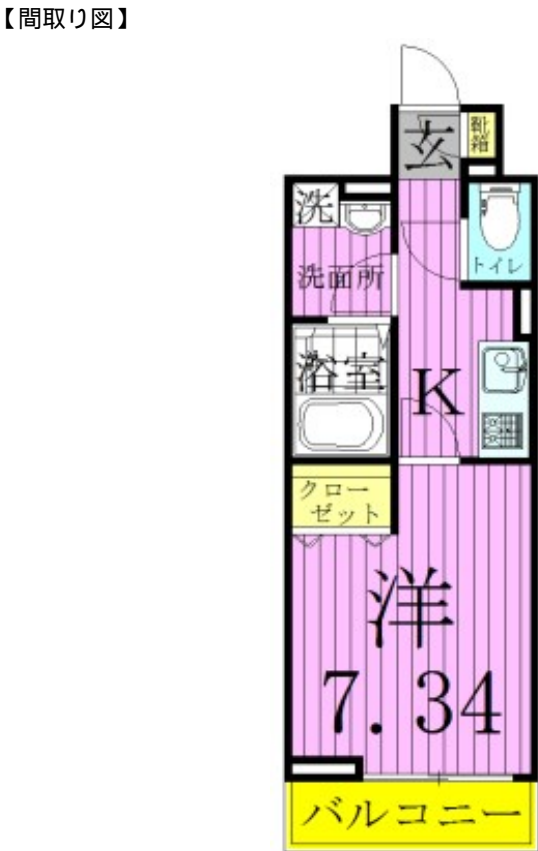
—FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルピナスA		
物件所在地	東京都足立区西新井 6 丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.34畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	23.5㎡	向き	南
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 契約時ルームクリーニング代：49,500円 D-roomCardキー：16,500円 I C ロック電池：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：35000円 月額：総賃料の1%+800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.k059361

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%