

—FOR RENT

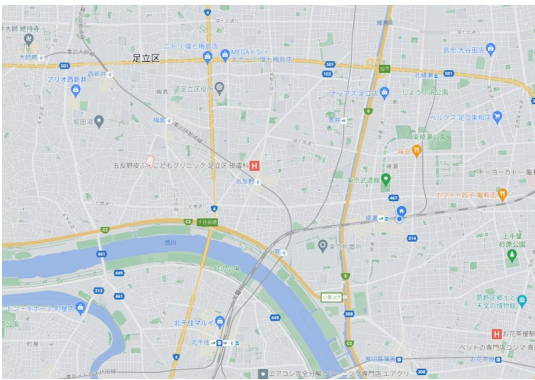
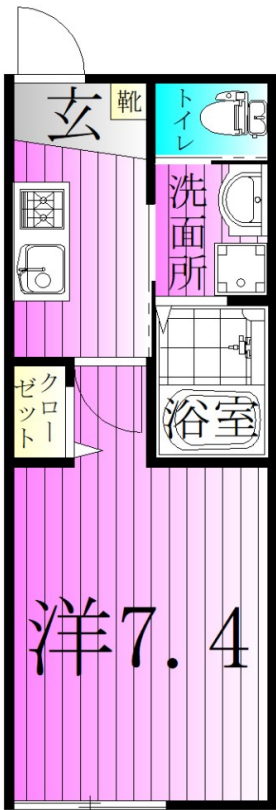
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                 |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                  | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | k1 apartments                                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅田6丁目                                                                                                                        |      |           |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩8分<br>東武大師線 西新井駅 徒歩18分                                                                                           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.4畳) K(2畳)                                                                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 22.28㎡                                                                                                                             | 向き   | 北西        |
| 築年月      | 2023年11月                                                                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                  | 入居時期 | 2026年1月上旬 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン                                                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 入居者アプリ設定費:16,500円 鍵交換費用:22,000円<br>[月次費用] 町内会費:220円<br>[備考] ルームサポートサービス:2,700円/月 早期解約違約金...1年未満退去の場合、家賃2ヶ月分/2年未満退去の場合、家賃1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回契約時:総賃料の100%、支払い委託手数料:総賃料の2%                                                                                                  |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                                                                                     |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.k059317

お問合せ先

↑

国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

QRコード

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |