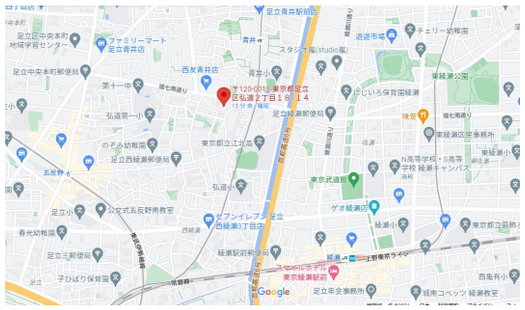
FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 ２Ｆ以上 オートロック 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NSGATE青井・弘道		
物件所在地	東京都足立区弘道２丁目		
交通	つくばエクスプレス　青井駅　徒歩7分 東武伊勢崎線　五反野駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.08畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20.02㎡	向き	南西
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　室内消毒代：16,500円 [月次費用]　日神サポートパック料：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：月額合計の60%　1年毎に継続保証料：10,000円		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

情報更新日2025年6月12日

No.k059261

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　　物件管理コード：1117928590050000304105

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。