

—FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,全室 2 面採光,通風良好,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローズアレイ		
物件所在地	東京都荒川区西尾久 8 丁目		
交通	都電荒川線 荒川遊園地前駅 徒歩3分 高崎線 尾久駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20.49㎡	向き	南
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,600円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] セレプロテクト: 1,760円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証契約事務手数料33,000円 月次: 総賃料の1.6%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより 2 週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.k059223

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%