

# FOR RENT

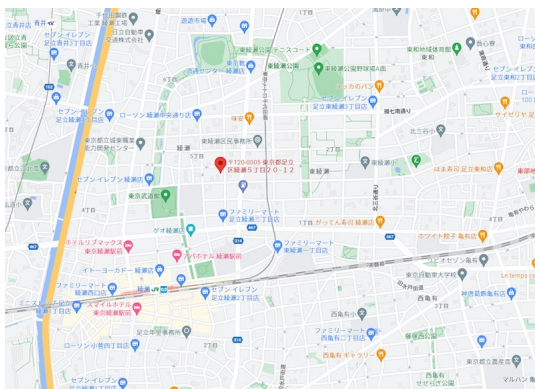
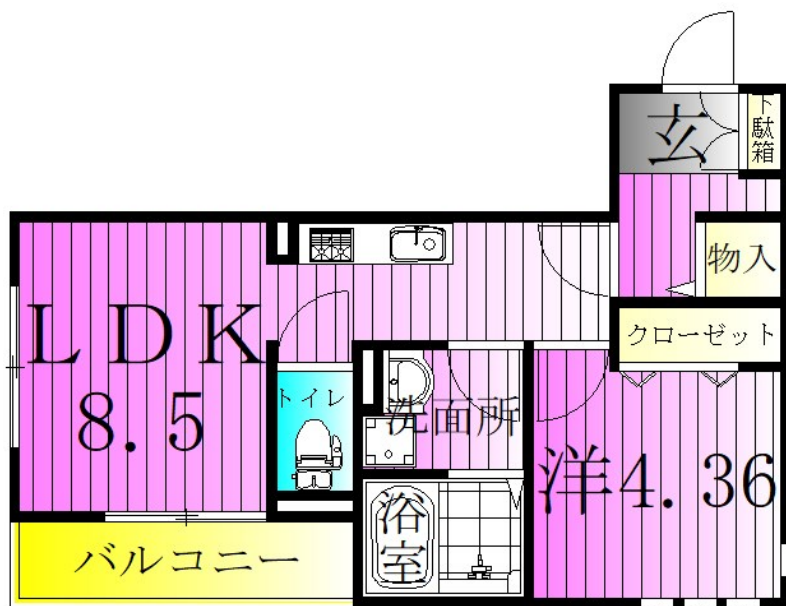
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 133,500円 | 5,500円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                       |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アンジュール綾瀬                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区綾瀬5丁目                                                |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩10分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩17分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.36畳) LDK(8.5畳)                                        |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                |      |     |
| 専有面積     | 33.3㎡                                                      | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2022年6月                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                      |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有               |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 カードキー代: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額保証料: 月々支払金額の3.4%+800円                                 |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                             |      |     |

情報更新日2025年10月13日

No.k059096

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |