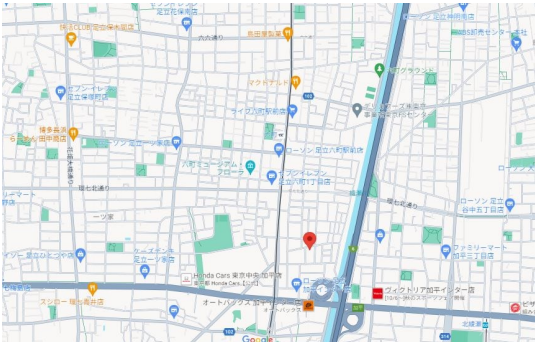


—FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 132,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 オートロック 防犯ガラス セキュリティ有り 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                              |      |            |
|----------|---------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ラウレア六町                                            |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区西加平 1 丁目                                    |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩9分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩15分        |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(13.1畳)                               |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                       |      |            |
| 専有面積     | 54.52㎡                                            | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2023年9月                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 2025年10月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                               |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費：71,500円                          |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回：35000円 月額：総賃料の1%+800円（火災保険）                 |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                    |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.k058699

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |