

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,000円

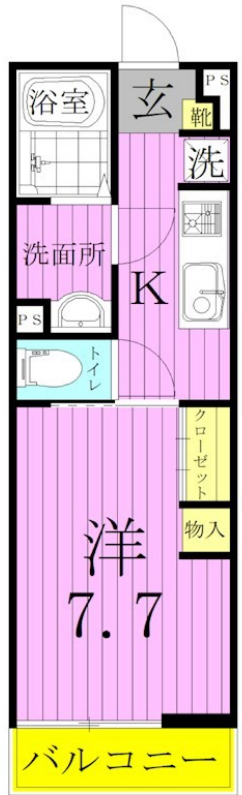
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・グランディール西新井		
物件所在地	東京都足立区梅島3丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩4分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.08㎡	向き	西
築年月	2015年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガス		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費:7,700円 鍵交換代:24,200円 室内消毒:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費:41,800円、リブリクラブ月額会費:2,200円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の100%、月額保証料:総賃料の1.1%、口振手数料330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月18日

No.k058630



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%