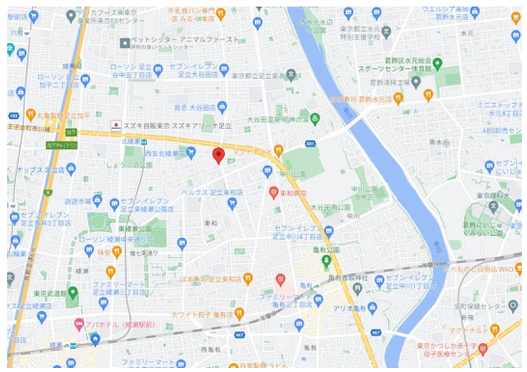
FOR RENT

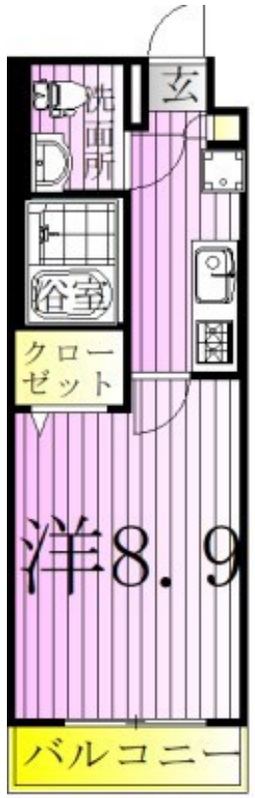
賃料	管理費等
97,000円	8,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ダブルロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート北綾瀬2		
物件所在地	東京都足立区東和５丁目		
交通	東京メトロ千代田線　北綾瀬駅　徒歩10分 常磐線各停　亀有駅　徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.9畳) K(2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	26.08㎡	向き	北
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有　16,550円　24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　保証料：賃料等の40%(最低2万)　月次保証：賃料等の1%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.k058425

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　　物件管理コード：111792859005000030119５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。