

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ロフト 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ショコラ・モール		
物件所在地	東京都足立区梅田6丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.3畳) ロフト(4.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15.81㎡	向き	北
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 38,500円 24サポート: 19,800円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] IoT設定登録費: 11000円 1年未満の解約は違約金有り(1年未満2ヶ月 2年未満1ヵ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 保証人有りの場合3万円、無しの場合5万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.k058364

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%