

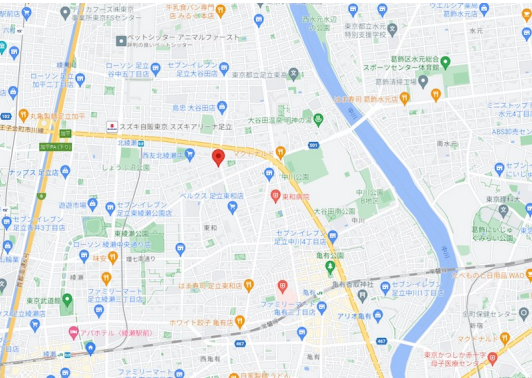
—FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

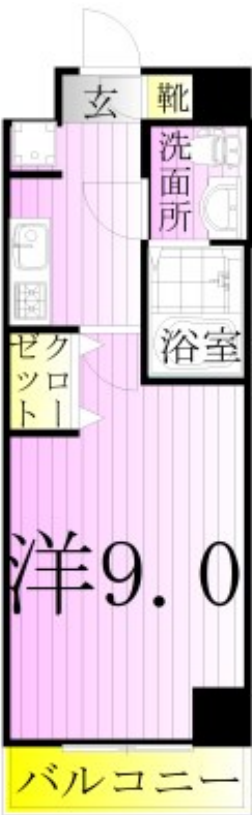
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ダブルロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート北綾瀬2		
物件所在地	東京都足立区東和5丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩9分 常磐線各停 亀有駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	25.64㎡	向き	北
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：32,450円 24時間安心入居バック：39,600円 室内抗菌費：16,500円 [備考] 退去時クリーニング：49,500円短期解約違約金あり：1年未満解約は総賃料3ヶ月 2年未満解約は総賃料2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証料：賃料等の70% 年間保証料：10,000円 決済手数料330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日 No.k058308

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%