

—FOR RENT

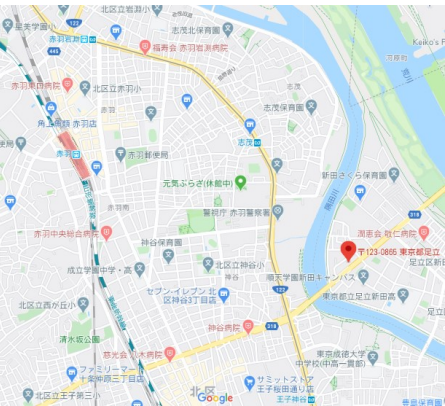
賃料	管理費等
116,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.k058222

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新田PHビル		
物件所在地	東京都足立区新田1丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩12分 京浜東北線 東十条駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	48.06㎡	向き	南東
築年月	1991年11月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 24,200円 クリーニング費用: 46,200円 室内消毒費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1.1% 口座振替手数料: 330円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%