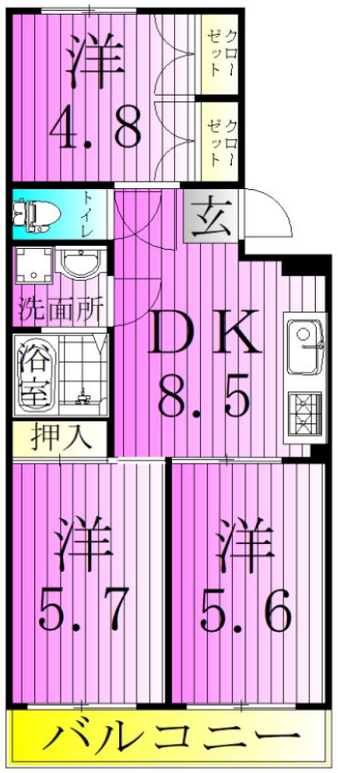
FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 ２Ｆ以上 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイド古野間１		
物件所在地	東京都足立区佐野１丁目		
交通	東京メトロ千代田線　北綾瀬駅　徒歩24分 常磐線各停　亀有駅　徒歩29分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.8畳) DK(8.5畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.12㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：27,500円　安心トラブルサポート費：16,500円　除菌施工：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の60%、年間保証料：10,000円　月次手数料：総賃料の１%～1,440円		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

情報更新日2025年6月12日　　No.k057997

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　　物件管理コード：1117928590050000299655

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。