

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 108,000円 | 6,000円 |

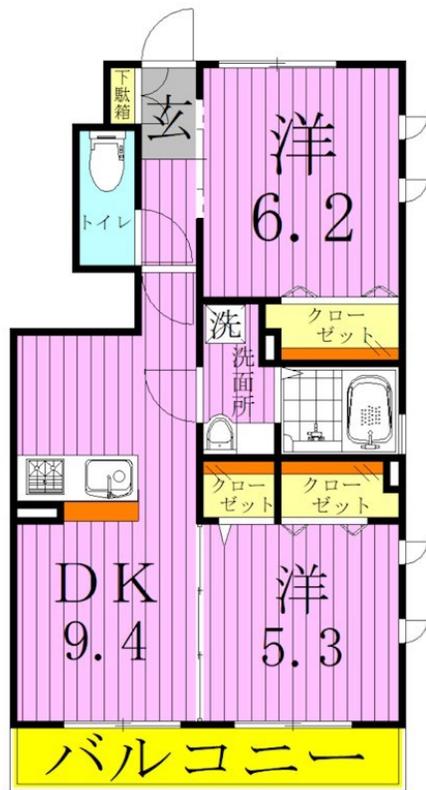
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2DK  |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | NSハイツ3   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区古千谷本町1丁目   |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩8分<br>東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩26分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) 洋室(5.3畳) DK(9.4畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 49.9㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2014年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1%+800円                     |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                           |      |     |

情報更新日2026年3月21日

No.k057741



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |