

—FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	2,900円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 1フロア2住戸 ダブルロック サンルーム 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	9.9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LOBELIA		
物件所在地	東京都足立区古千谷本町2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩6分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	南東
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ペット専用設備 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン 浄水器		
その他費用	[一時金] クリーニング費：70,000円 鍵セット費用：3,300円 [月次費用] 24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%必要。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月13日 No.k057731

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付