

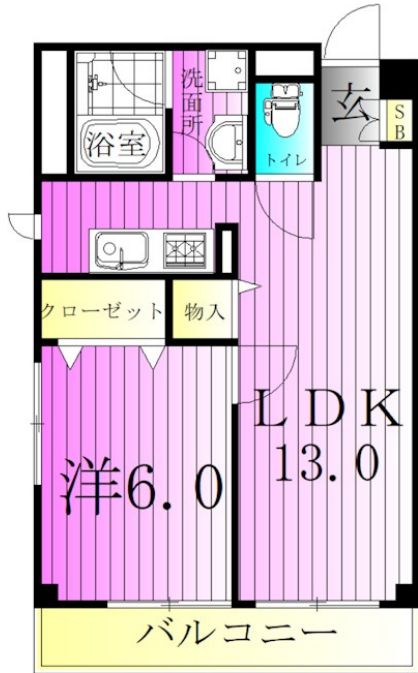
—FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリマヴェーラ 305号室		
物件所在地	東京都足立区中川 4 丁目6-3		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.62㎡	向き	南東
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ,T V インターホン,インターホン,エアコン,エアコン 2 台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 安心サポート：16,500円 消毒施工料：16,500円 メンテナンス代：130,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料：賃料総額の30%、更新保証料：10000円/年。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月21日

No.k057680



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%