

# FOR RENT

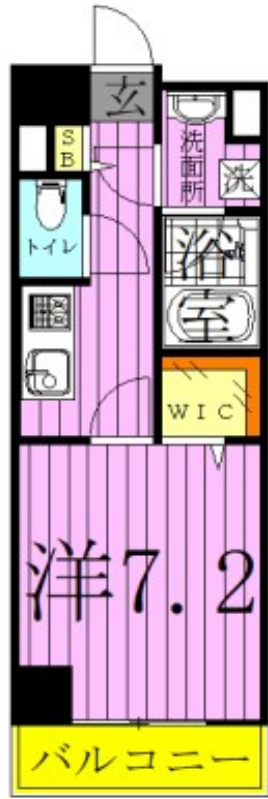
賃料	管理費等
95,000円	13,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック ダブルロック デンプルキー 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SHINSUI REIWA		
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	28.37㎡	向き	南東
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭費用: 11,000円 駐輪ステッカー: 1,000円 [備考] 【室内クリーニング費用】39,204円(税込) 【エアコンクリーニング費用】14,256円/1台(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にご覧いただけます 年中無休で対応致します 入居審査、初期費用等お気軽にご相談ください		

情報更新日2026年4月22日

No.k057555



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%