

—FOR RENT

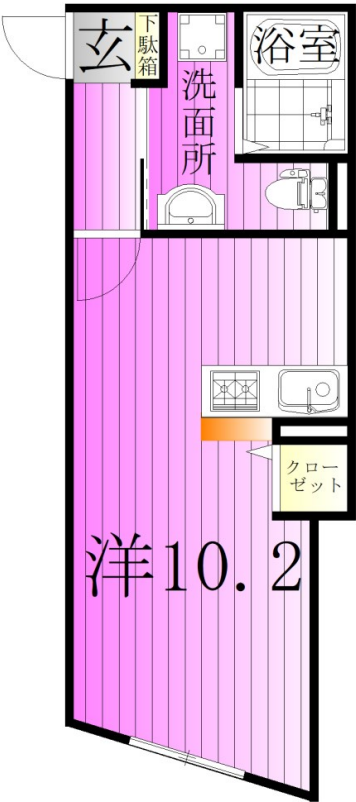
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 95,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区伊興4丁目                                       |      |    |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩10分<br>日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩20分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10.2畳)                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                   |      |    |
| 専有面積     | 25.01㎡                                            | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2023年8月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                             |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費：44,000円<br>[備考] 短期解約違約金あり        |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 賃料・共益費の50%～                                    |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.k057303

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |