

—FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 角住戸 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クイーンズコート2		
物件所在地	東京都足立区伊興5丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩11分 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	22.5㎡	向き	東
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] トクトクプラス:18,700円 室内消毒料:19,800円 [月次費用] シノサボプラス:1,650円 [備考] クリーニング代:44,000円 エアコンクリーニング代:13,200円 "短期解約違約金有り(1年未満の場合賃料2ヶ月分、2年未満の場合賃料1ヶ月分)"		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証人有 初回保証料:賃料30%(最低保証料3万) 保証人無 初回保証料:賃料計100%年毎更新料:15,000円or20,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.k057106

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%