

—FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	7,000円

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.k056992

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスリバーサイド		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(14.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	40.09㎡	向き	北東
築年月	2010年12月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円 [備考] ペット飼養料: 2,200円 / 月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%、翌年以降1年毎に1万円の更新料		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%