

—FOR RENT

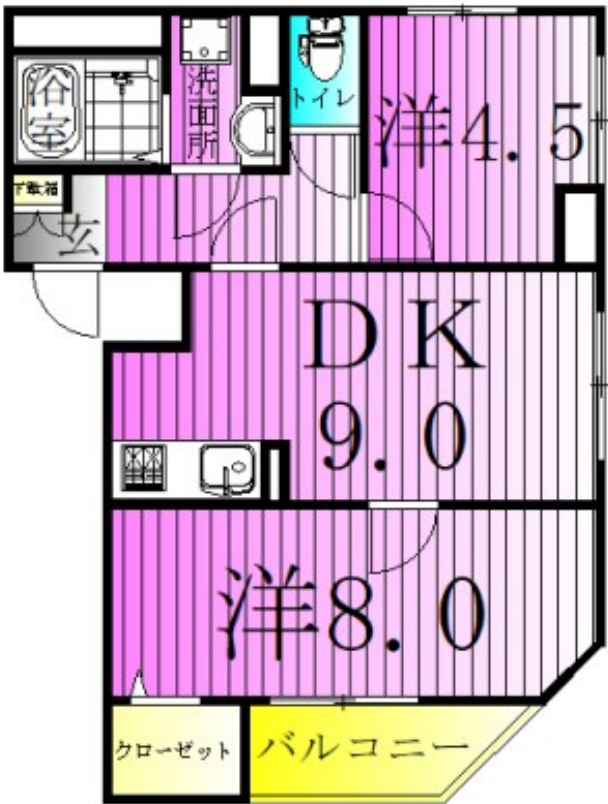
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 160,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ダブルロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                            |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                              | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -<br>2ヶ月                                                                       | 保証金  | 2ヶ月       |
| 物件種別     | マンション                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ソレーユ・綾瀬                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区綾瀬 2丁目                                                                   |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩8分<br>京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩16分                                            |      |           |
| 間取詳細     | DK(9畳) 洋室(8畳) 洋室(4.5畳)                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                                |      |           |
| 専有面積     | 50.71㎡                                                                         | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2022年3月                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                              | 入居時期 | 2026年4月中旬 |
| 駐車場      | 無                                                                              |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円<br>[備考] 事務手数料: 11,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 (初回)総賃料55% 最低5.5万円                                                          |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.k056912

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスマビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |