

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 135,000円 | 10,000円 |

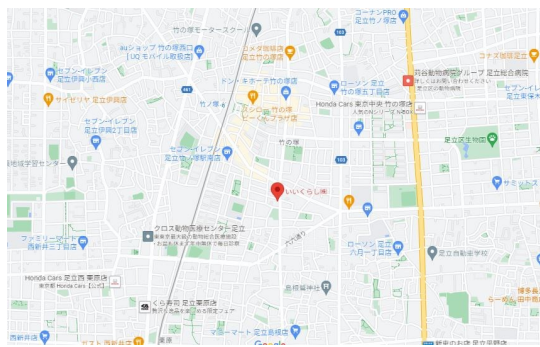
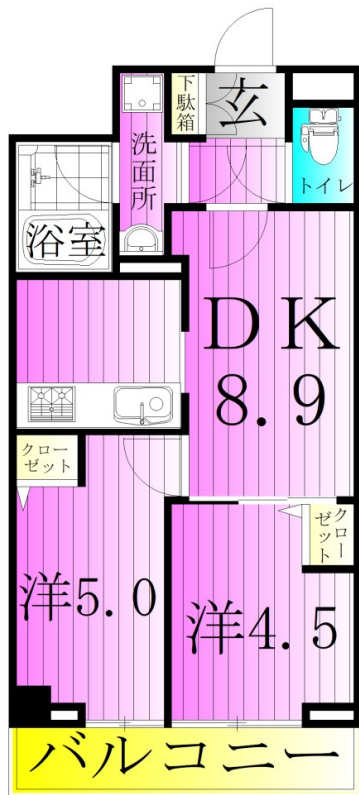
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,オートロック,ダブルロック,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | MAXIV竹ノ塚 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区竹の塚1丁目 | | |
| 交通 | 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | DK(8.9畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 5階 | | |
| 専有面積 | 41.56㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2023年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキット | | |
| その他費用 | [一時金] 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] ハウスクリーニング89,100円(退去時) 1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (初回契約時) 50%、保証料(更新時) 12,000円 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)します | | |

情報更新日2026年5月29日

No.k056842



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |