

# FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1.25ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピオレータ		
物件所在地	東京都足立区梅田7丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 駐輪ステッカー代: 660円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 室内清掃費: 60,500円(退去時)、エアコン清掃費: 26,400円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料月額支払総額の50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月23日

No.k055725



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%