## FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	2,500円

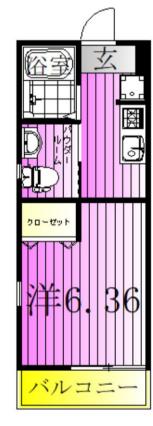
駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック 角住戸 通風良好

【外観】





【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2109277

国土交通大臣(2)第9031号 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

## 株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	O2レジデンス竹ノ塚 A棟						
物件所在地	東京都足立区東伊興 3 丁目						
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩11分 東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩22分						
間取詳細	洋室(6.36畳) K(2.4畳)						
構造•規模	鉄骨 3階建 1階						
専有面積	20.07m²	向き	東				
築年月	2023年6月	契約期間	2年				
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期 2025年11月下旬					
駐車場	無 駐輪場						
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2 ロコンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有						
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時支払:クリーニング代(44,000円)+エアコンクリーニング代 (12,100円)、短期解約違約金:2年以内の解約で賃料1ヶ月分						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可						
保証会社	必須 (初回)総賃料の50%~						
備考	初期費用全額分割プランあり	(契約時支払い0円 値	旦し審査あり)				

1K

礼金

無

情報更新日2025年11月2日

間取り

敷金

無

No.k055487



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
中介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1117928590050000285001