

—FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 全室 2 面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NSGATE西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井 1 丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩14分 東武大師線 大師前駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20.1㎡	向き	西
築年月	2018年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] サポートパック料: 1,100円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額合計の60%/継続保証委託料: 1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2026年7月21日

No.k055228



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22 マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%