

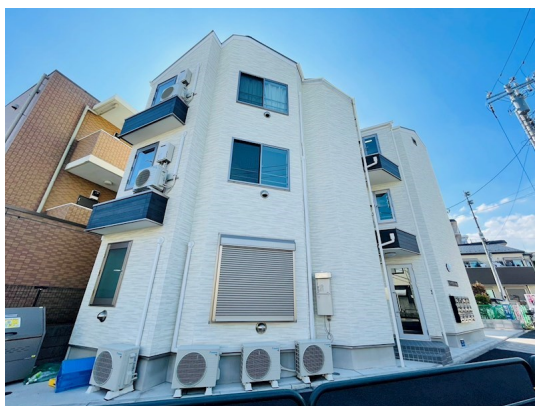
FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

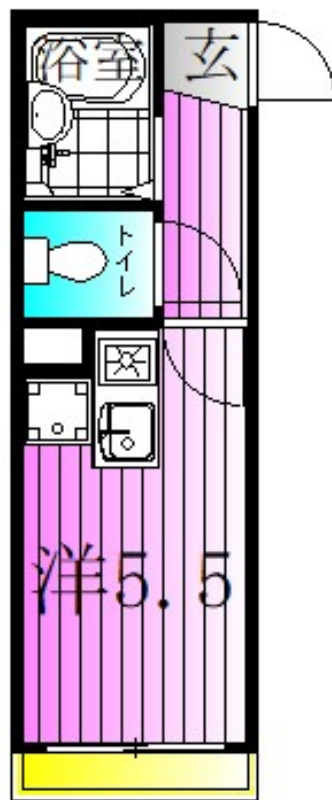
当社は地域密着型不動産です。

オートロック,通風良好,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アレグリアコート梅島		
物件所在地	東京都足立区梅田8丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩3分 東武大師線 西新井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	14.4㎡	向き	南東
築年月	2022年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シ		
その他費用	[一時金] 部屋消毒代: 19,800円 鍵交換: 22,000円 事務手数料: 4,400円 [備考] 入居契約料: 54,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料・管理費合計の60% 月額: 1% 更新保証料: 10,000円(1年毎)		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年6月21日

No.k055084

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%