

# FOR RENT

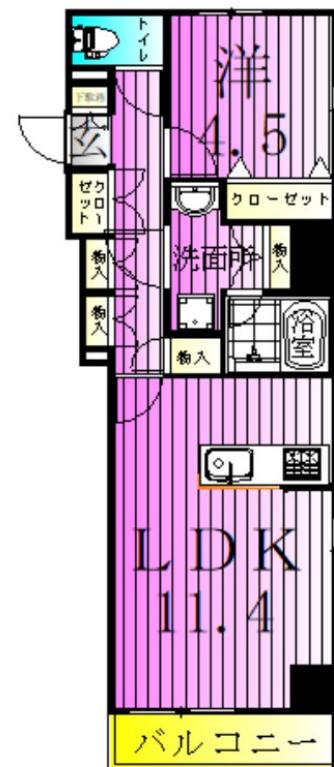
賃料	管理費等
160,500円	9,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 2F以上 オートロック 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区東綾瀬1丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	42.34m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代 : 66,000円 シリンダー交換費 : 16,500円 [備考] 退去時エアコンクリーニング代 : 11000円短期解約違約金 : 半年以内の場合・・・賃料+管理費の2ヶ月分 1年以内の場合・・・賃料+管理費の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 年間保証料 : 1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月27日

No.k054681

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%