

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ロフト 全室南向き 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Sakura一番館		
物件所在地	東京都葛飾区小菅 1 丁目		
交通	東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(3畳) ロフト(5.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.96m ²	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 パス有 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 38,500円 鍵交換費用 : 16,500円 [月次費用] とくとくCLUB : 16,500円 [備考] 室内消毒料 : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)保証人有りの場合、賃料合計の30%。無しの場合、総賃料の100%。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月6日

No.k054610



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%